

Referenzbeitrag

Wr. Neudorf

Mai 2024

Willkommen im Ferienbahnhof

Im neuen Design-Hotel in Dahn-Reichenbach kommen Eisenbahnfans voll auf ihre Kosten. Auch der Komfort überzeugt: Für ein gutes Raumklima und einwandfreies Trinkwasser sorgen die Fußbodenheizung Uponor Klett und Mehrschichtverbundrohre Uponor Unipipe PLUS.

In einem Bahnhof übernachten und frühstücken? Was ungewöhnlich klingt, ist im pfälzischen Dahn-Reichenbach möglich. Seit 2023 empfängt hier das neue Design-Hotel „Ferienbahnhof Reichenbach“ seine Gäste. Der Name ist Programm: Das Hotel ist der stilvolle Nachbau eines Bahnhofsgebäudes. Im Foyer steht auf einem beleuchteten Gleisbett ein richtiger Zug, der die Herzen vieler Eisenbahnfans höherschlagen lässt. Es handelt sich um einen sogenannten Esslinger – ein Modell, das in den 50er Jahren von der Maschinenfabrik Esslinger gefertigt wurde und heute Oldtimer-Status hat. In diesem Zug können die Gäste ihr Frühstück genießen.

Auch darüber hinaus hat das Hotel viel zu bieten: 20 Zimmer mit Dusche und WC, die sehenswerte Inneneinrichtung im industriellen Stil mit Holz- und Metallelementen, ein gläserner Lift und eine Zirbensauna mit Ruhebereich. Zur Anlage gehören weiterhin drei Ferienwaggons und das Restaurant „Altes Bahnhofl“. So zieht sich das Motiv „Bahnhof“ durch die gesamte Anlage. Hinzu kommt die schöne Umgebung: Reichenbach liegt in der Wanderregion Dahner Felsenland, im Landkreis Südwestpfalz.

Gute Erfahrung mit Uponor Produkten

Wer so viel Wert legt auf ein attraktives Konzept, hat auch an die Gebäudetechnik hohe Ansprüche. Der Betreiberfamilie Burkhart war es wichtig, dass die Gäste es zu jeder Jahreszeit behaglich haben. Die Energieversorgung übernehmen ein Blockheizkraftwerk und ein Gasbrennwertkessel. Für warme Füße und das optimale Raumklima sorgt die Fußbodenheizung Uponor Klett. Für die Trinkwasserinstallation wurde das Mehrschichtverbundrohr Uponor Unipipe PLUS und das Fittingsystem Uponor S-Press PLUS eingebaut. Installiert wurden die Produkte von der Heizungs- und Sanitärfirma Marco Schmölz aus Erfweiler. Der Fachbetrieb betreut mehr als 1.500 Kunden weit über das Dahner Felsenland hinaus und hat sich auf die Planung und Ausführung von Heizungs- und Sanitäranlagen in Ein- und Mehrfamilienhäusern sowie Reihenhäusern spezialisiert. „Wir haben sowohl mit der Beratung als auch mit den Produkten von Uponor gute Erfahrungen gemacht. Auch bei dem Projekt in Reichenbach hat uns Norbert Michel, Vertriebsstechniker im Uponor Außendienst, mit Installationsplänen und Berechnungsdaten gut unterstützt“, sagt Inhaber Marco Schmölz.

Einfach zu installieren: die Fußbodenheizung Uponor Klett

Das komplette Hotel – insgesamt 850 Quadratmeter – ist mit dem Fußbodenheizungssystem Uponor Klett ausgestattet. 9.000 Meter Rohre wurden dafür verlegt. „Das Klett System wird von Installationsprofis besonders geschätzt, weil es so einfach zu verlegen ist“, sagt Norbert Michel. Denn die Uponor Klettrohre sind spiralförmig mit einem Klettband umwickelt, das sich mit der Haftfolie der Dämmplatte verzahnt und somit die Rohre durch Andrücken schnell und sicher fixiert. Das Nassbausystem kann nahezu ohne weiteres Werkzeug installiert werden. Seine Flexibilität erwies sich insbesondere im Erdgeschoss als sehr hilfreich, weil die Heizrohre rund um den Esslinger Eisenbahnzug einfach an den vorhandenen Grundriss angepasst verlegt werden konnten.

Für optimale Trinkwasserhygiene: Durchschleif-Ringinstallation mit Uponor Uni Pipe PLUS Rohren

Bauherr und Installationsbetrieb haben sich in den Nassbereichen für eine Durchschleif-Ringinstallation entschieden, um eine möglichst gute Trinkwasserhygiene zu gewährleisten. Das ermöglicht einen hygienisch einwandfreien Wasseraustausch im Betrieb, unabhängig davon, an welcher Entnahmestelle Wasser gezapft wird. Da die Entnahmestellen von zwei Seiten versorgt

werden, sinkt der Montageaufwand, denn der Installateur kann für die Anschlussleitungen durchgängig eine Dimension verwenden. Insgesamt wurden 1.200 Meter Uponor Unipipe PLUS im Gebäude installiert. Es handelt sich um ein sehr leicht biegbares Mehrschichtverbundrohr ohne Schweißnaht. Weil der Biegeradius um 40 Prozent enger ist als bei konventionellen Verbundrohren, sind bei der Montage viele Richtungsänderungen durch Rohrbögen durch einfaches Biegen realisierbar. Dadurch sind weniger Fittings erforderlich, was wiederum die Montagezeit verkürzt.

2022 war Baubeginn, 2023 wurde der Ferienbahnhof Reichenbach fertiggestellt. „Viel Eisenbahnromantik mit außergewöhnlichem Charme“: So wirbt die Familie Burkhart für ihre „Erlebnisunterkunft“. Mehr Informationen bietet die Website <https://www.ferienbahnhof-reichenbach.de>

Zusätzliche Infobox

Projektinformationen

Ort: 66994 Dahn, An der Reichenbach 6
Land: Deutschland
Fertigstellung: 2023
Projekttyp: Neubau
Gebäudetyp: Hotel

Produkte

Fußbodenheizsystem Uponor Klett, Mehrschichtverbundrohr Unipipe PLUS

Beteiligte Firmen

Bauherr: Familie Matthäus Burkhart
Installateur: Marco Schmölz

Bildmaterial:



hotel_ferienbahnhof.jpg

Im Ferienbahnhof Reichenbach kommen Eisenbahnfans voll auf ihre Kosten.

Quelle: Matthäus Burkhart



hotel_ferienbahnhof_ZUG.jpg

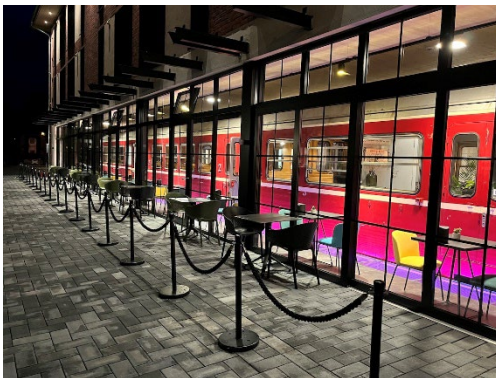
Im Hotelfoyer steht eine original Esslinger Eisenbahn.

Quelle: Matthäus Burkhart



hotel_ferienbahnhof_OLDTIMER.jpg

Im Oldtimerzug können die Gäste frühstücken.
Quelle: Matthäus Burkhart



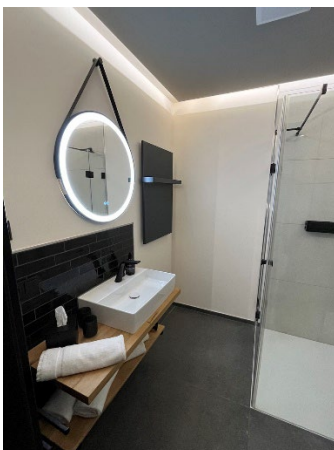
hotel_ferienbahnhof_ZUG2.jpg

Auch von außen ist der Esslinger gut zu erkennen.
Quelle: Matthäus Burkhart



hotel_ferienbahnhof_ZIMMER.jpg

Die stilvoll eingerichteten Hotelzimmer werden von der
Fußbodenheizung Uponor Klett mit Wärme versorgt.
Quelle: Matthäus Burkhart



hotel_ferienbahnhof_BAD.jpg

Für die Trinkwasserinstallation wurden
Mehrschichtverbundrohre Unipipe PLUS verwendet.
Quelle: Matthäus Burkhart



fbh_hotelbau_Holzbau.jpg

Ein Bild aus der Bauphase: Das vorherrschende Material ist Holz.

Quelle: Matthäus Burkhart

Pressekontakt:

Frau Kim Pfeiffer, Manager Marketing Central Europe
Uponor GmbH
kim.pfeiffer@uponor.com
P +49 (9521) 690 318
www.uponor.com

Herr Andreas Dölker, Head of Crossmedia Content
Communication Consultants GmbH
uponor@cc-stuttgart.de
P +49 (711) 97893 51
www.cc-stuttgart.de

Über GF Building Flow Solutions:

GF Building Flow Solutions, eine Division von GF, ist ein weltweit führender Anbieter von nachhaltigen und innovativen Lösungen, die Wasser effizient durch Gebäude bewegen. Die Division, die aus der Übernahme von Uponor durch GF im Jahr 2023 hervorgeht, bietet sichere Lösungen für die Warm- und Kaltwasserversorgung und -regelung, lärmindernde Abwassersysteme sowie energieeffizientes Heizen und Kühlen. Sie konzentriert sich darauf, ihren Kunden im Wohn- und Gewerbebereich zu ermöglichen, produktiver und nachhaltiger zu handeln und gleichzeitig Komfort, Gesundheit und Effizienz zu gewährleisten. GF Building Flow Solutions verfügt über Vertriebsgesellschaften in 30 Ländern und Produktionsstätten an 13 Standorten in Europa sowie Nord- und Südamerika.

www.uponor.com