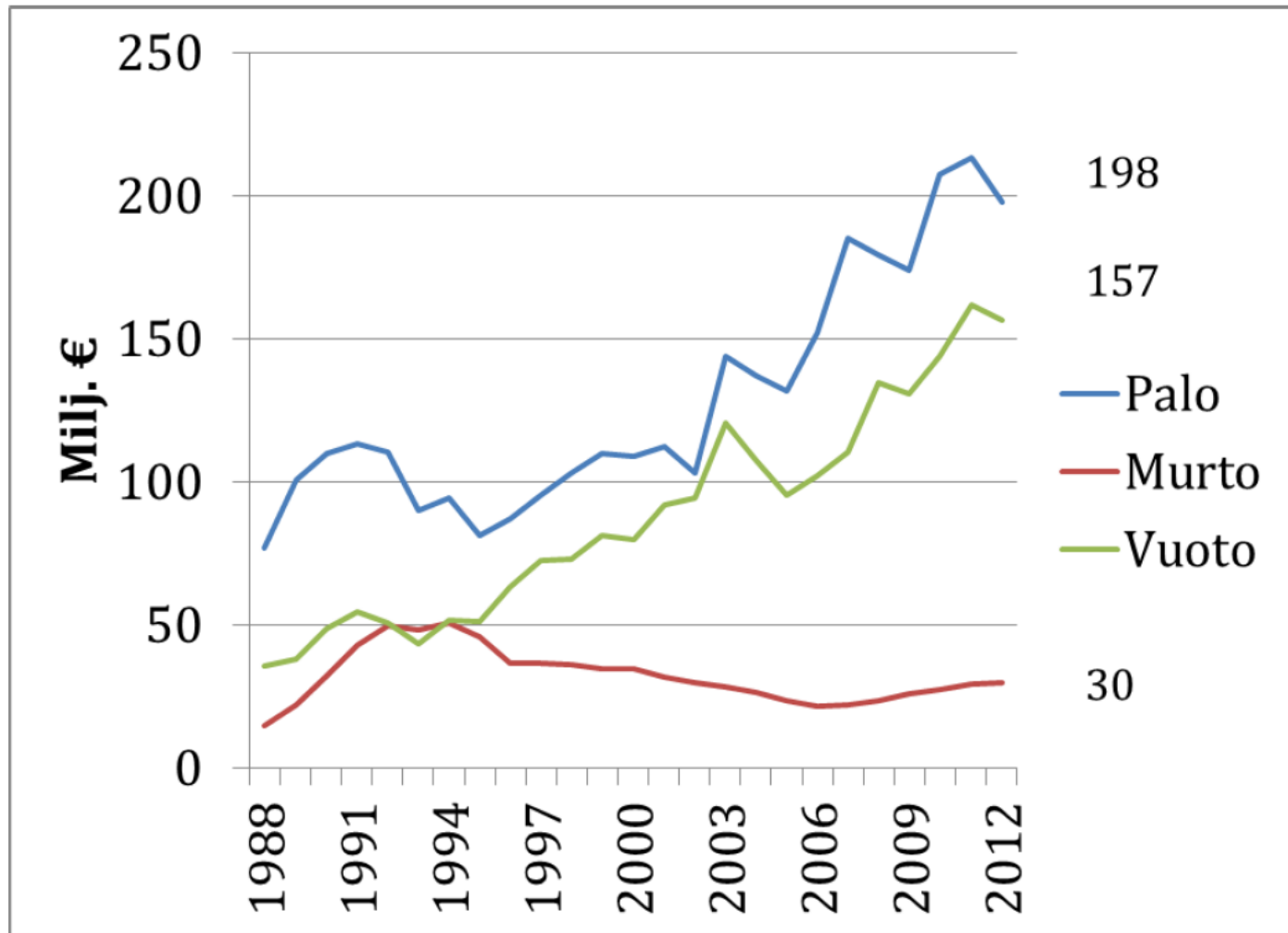


Vuotovahinkoselvitys v. 2012-2013

Lähde Finanssialan keskusliitto, selvityksen tekijä Minna Haapaniemi

Vuotovahinkojen korvaukset nousussa

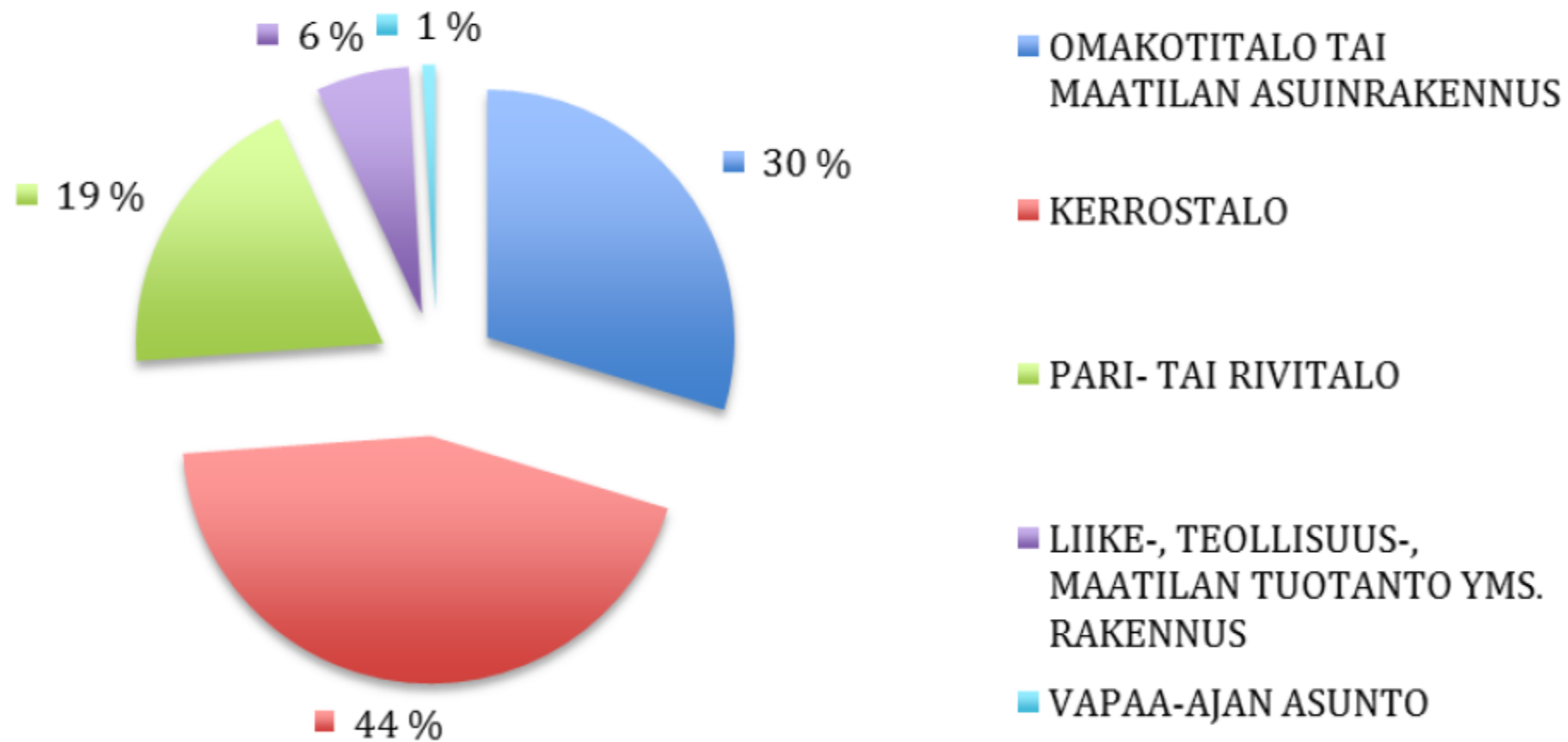


- Vuotovahingot ovat olleet 2000-luvun ajan kasvussa sekä kappalemääräisesti että euromääräisesti tarkasteltuna. Finanssialan Keskusliiton vuoden 2012 kokonaistarkastelun mukaan vuotovahingoista maksetut korvaukset olivat noin 157 miljoonaa euroa vuodessa.
- Vuotovahinkojen todelliset kokonaiskustannukset olivat kuitenkin huomattavasti suuremmat, sillä maksetuissa korvauksissa oli huomioitu omavastuut sekä ikävähennykset niiden konkretisoituessa.

Tyypillisiä vuotovahinkoja asuinrakennuksissa

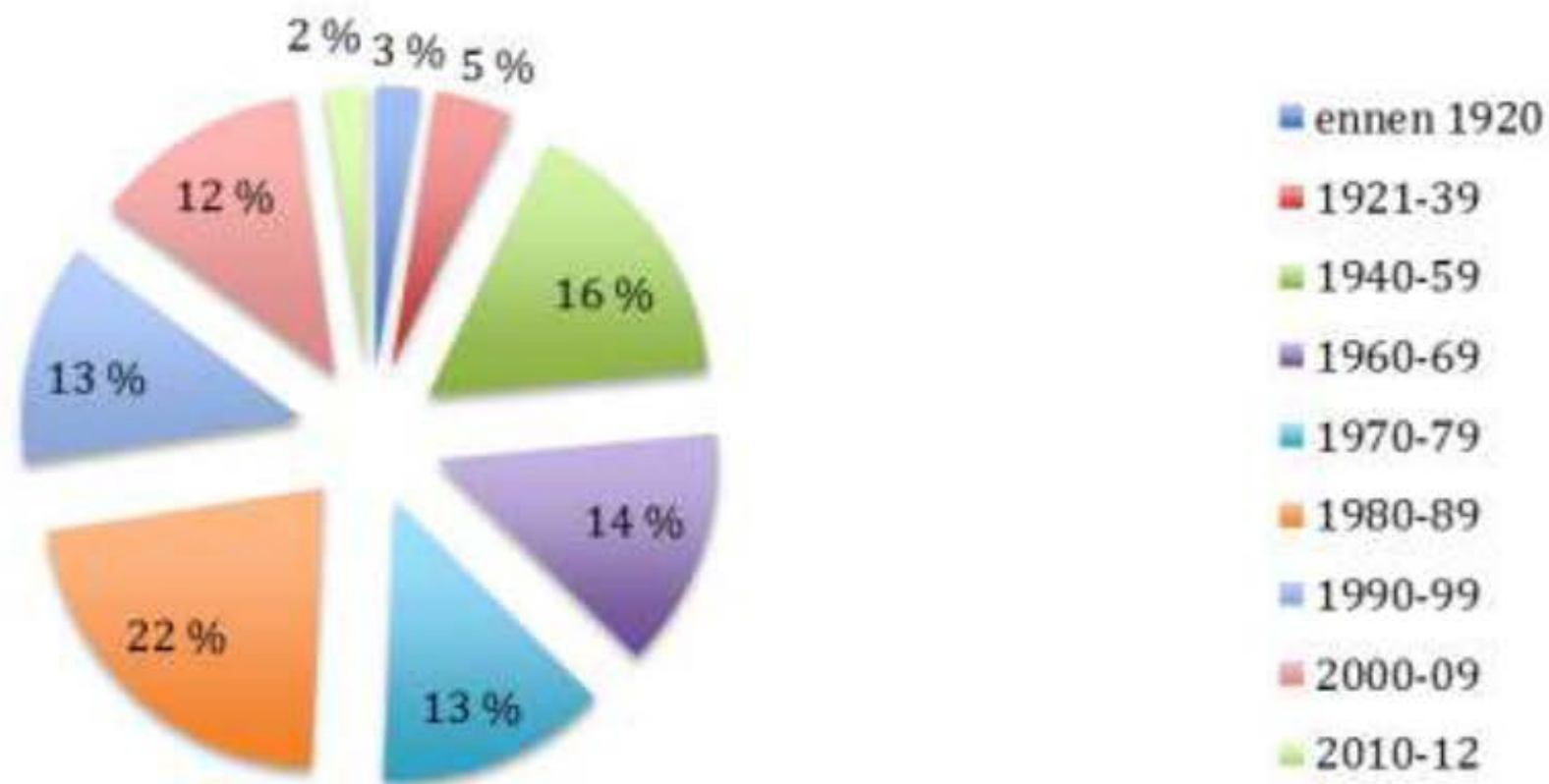
- Kylmän käyttövesiputkiston vuoto omakoti-, pari- tai rivitalossa
 - putkiston ikä 26 vuotta, putkisto alkuperäinen
 - vuoto tapahtunut putken tai liitoksen korroosion tai mekaanisen rikkoutumisen seurauksena
 - vahingon määrä keskimäärin n. 10 600 €, korvauksen määrä n. 9 000 €
- Lämmitysverkoston vuoto asuinrakennuksessa (kerrostalot, omakotitalot, rivija paritalot)
 - putkiston ikä 32 vuotta, putkisto alkuperäinen
 - vuoto tapahtunut putken tai patterin korroosion seurauksena
 - vahingon määrä keskimäärin n. 13 000 €, korvauksen määrä n. 6 900 €
- Viemäriputkistovuoto kerros- tai omakotitalossa
 - putkiston ikä 34 vuotta, putkisto alkuperäinen
 - vuoto tapahtunut putken tai lattiakaivon tukkeutumisen seurauksena
 - vahingon määrä keskimäärin n. 12 300 €, korvauksen määrä n. 6 200 €

Vuotovahinkojen jakautuminen rakennustyypeittäin



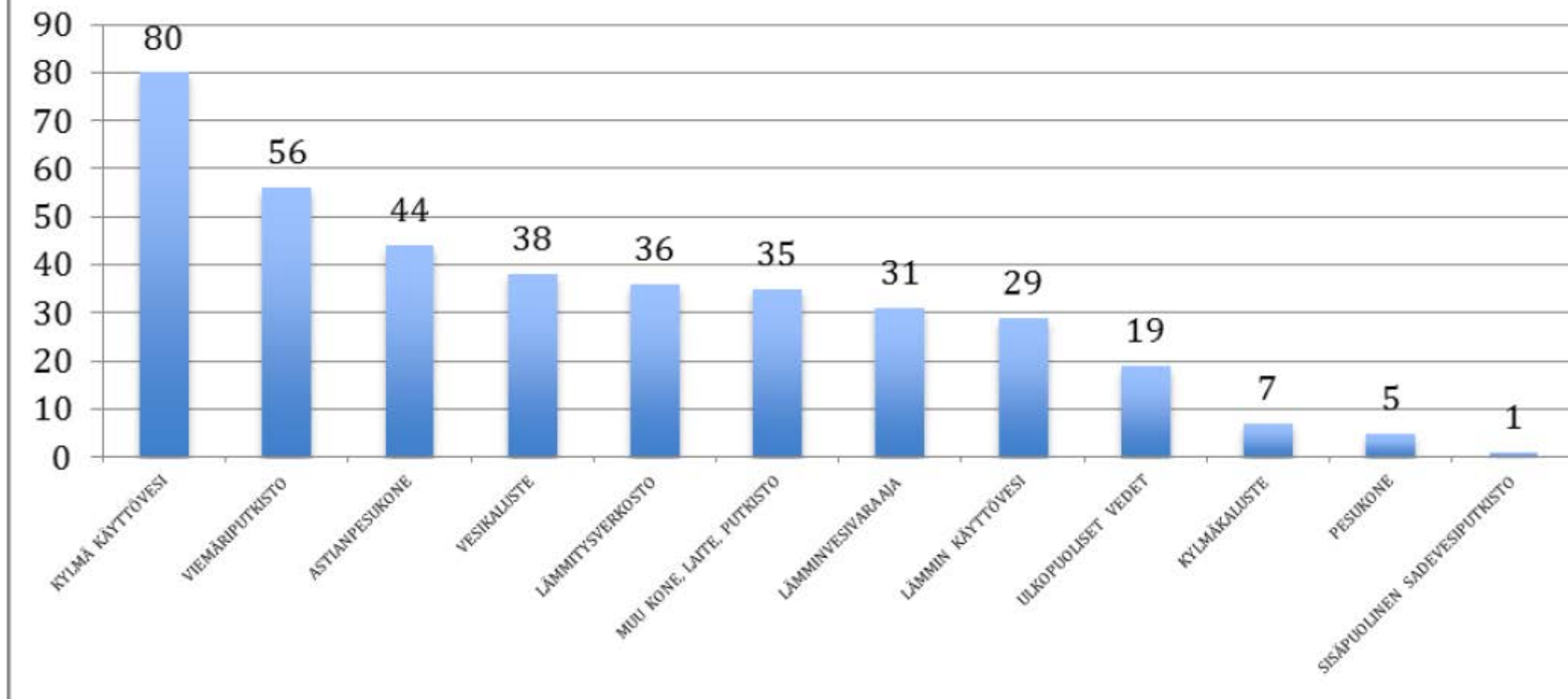
Kuva 2.1.2 Vuotovahinkojen jakautuminen rakennustyypeittäin

Vuotovahinkojen jakautuminen rakennusten iän mukaan



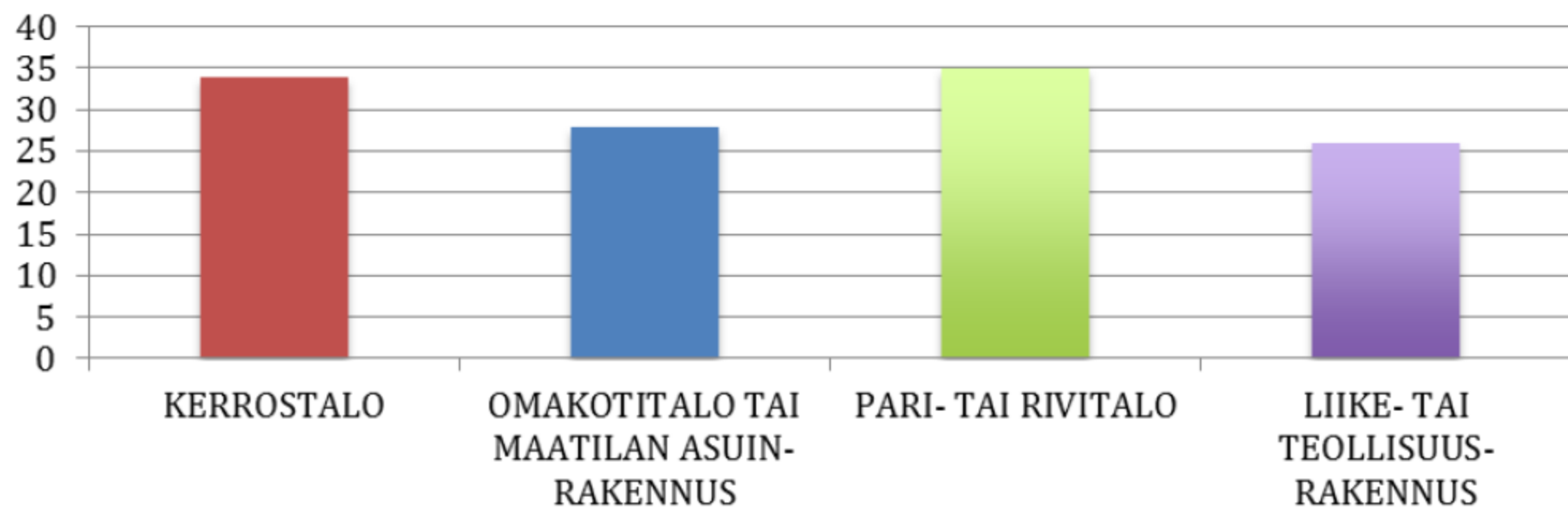
Kuva 2.1.4 Vuotovahinkojen jakautuminen rakennusten iän mukaan

OMAKOTITALO TAI MAATILAN ASUINRAKENNUS / 381 KPL

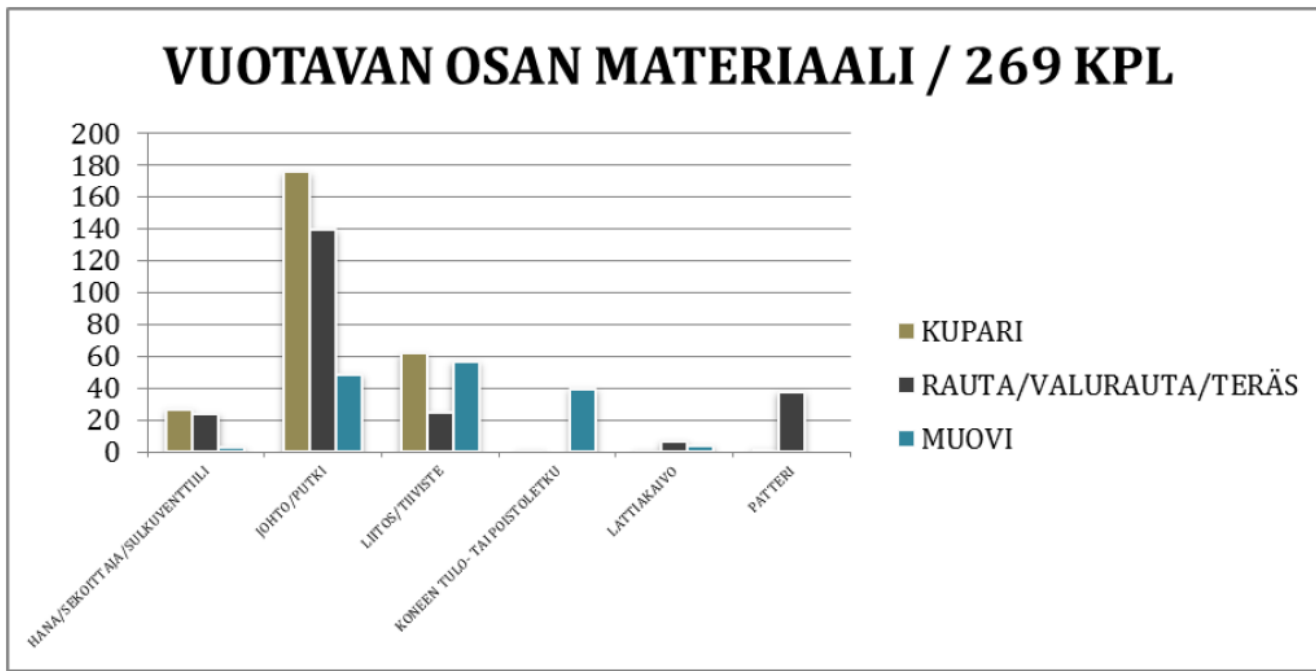


Kuva 2.2.4 Omakotitalojen vuotovahinkojen aiheuttajat; koneet, laitteet ja putkistot

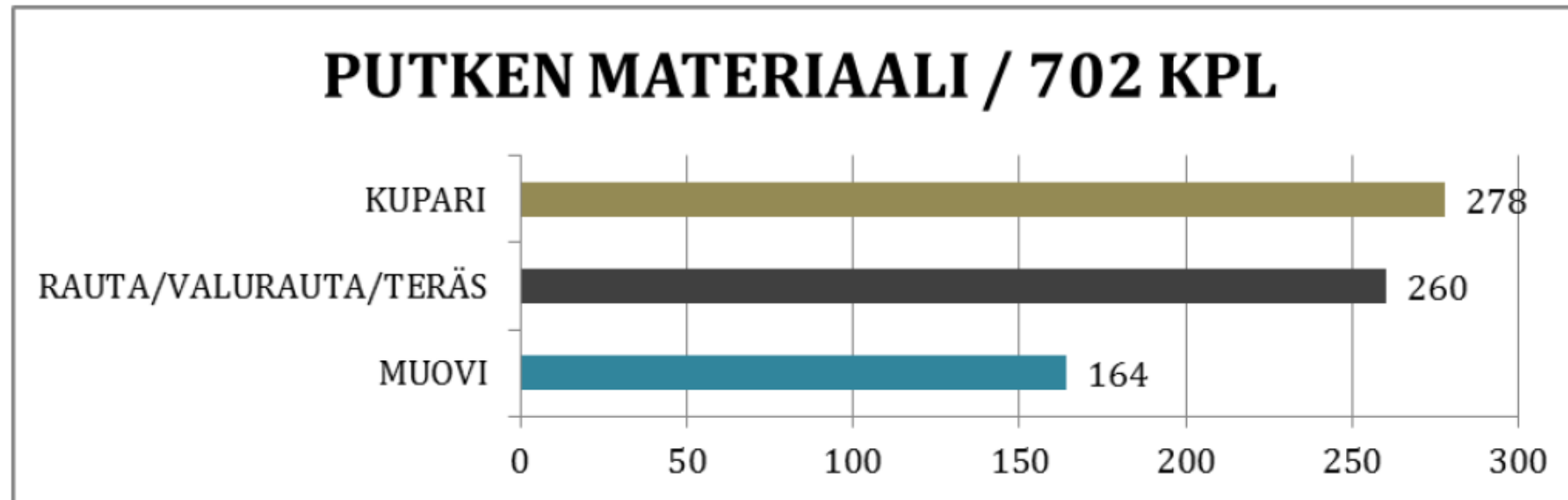
VUOTANEEN PUTKEN TAI LAITTEEN IKÄ KESKIMÄÄRIN



Kuva 2.2.7 Vuotaneen laitteen tai putken ikä keskimäärin vuosina rakennustyypeittäin

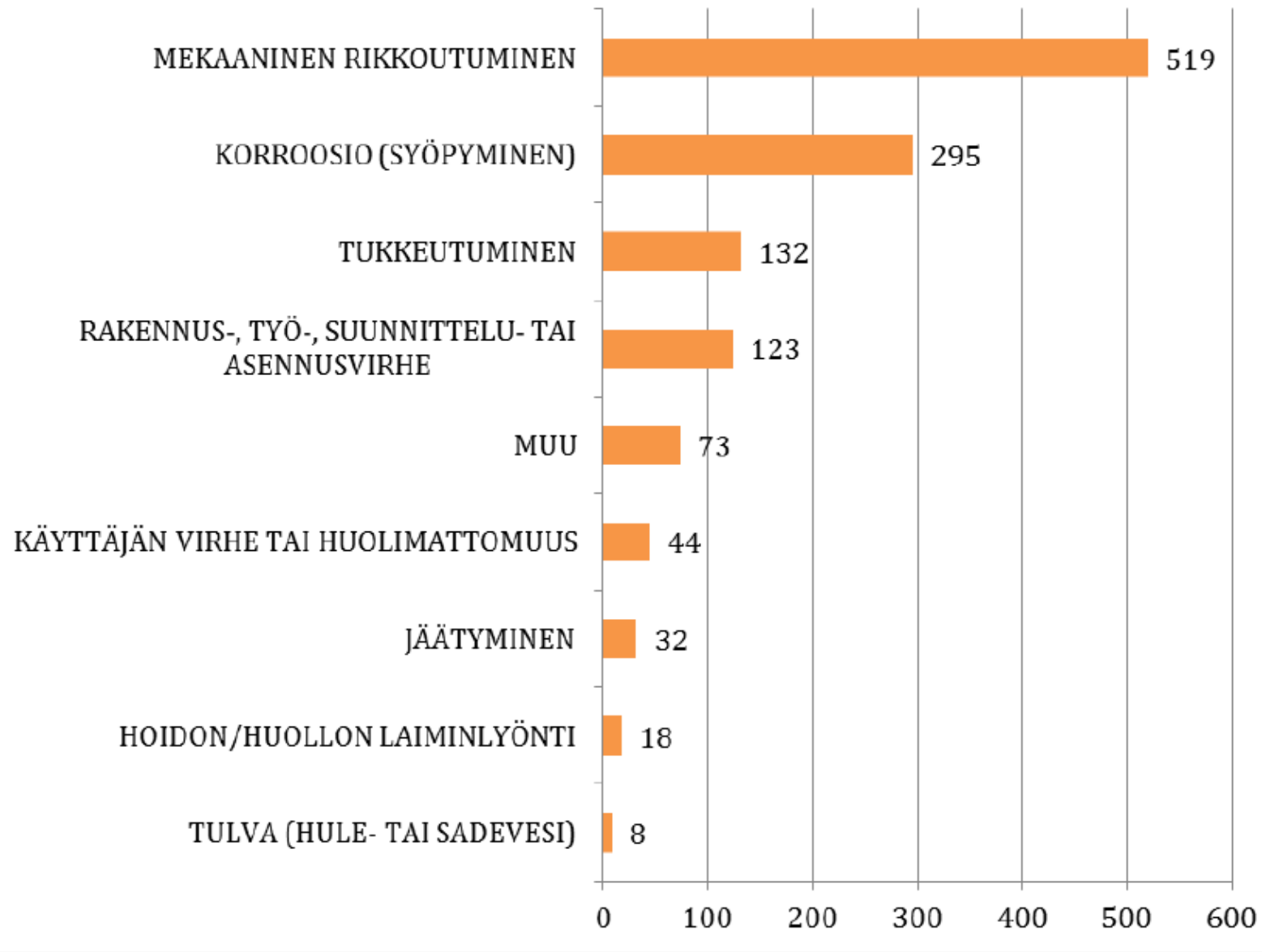


Kuva 2.2.11 Vuotaneiden osien materiaalit



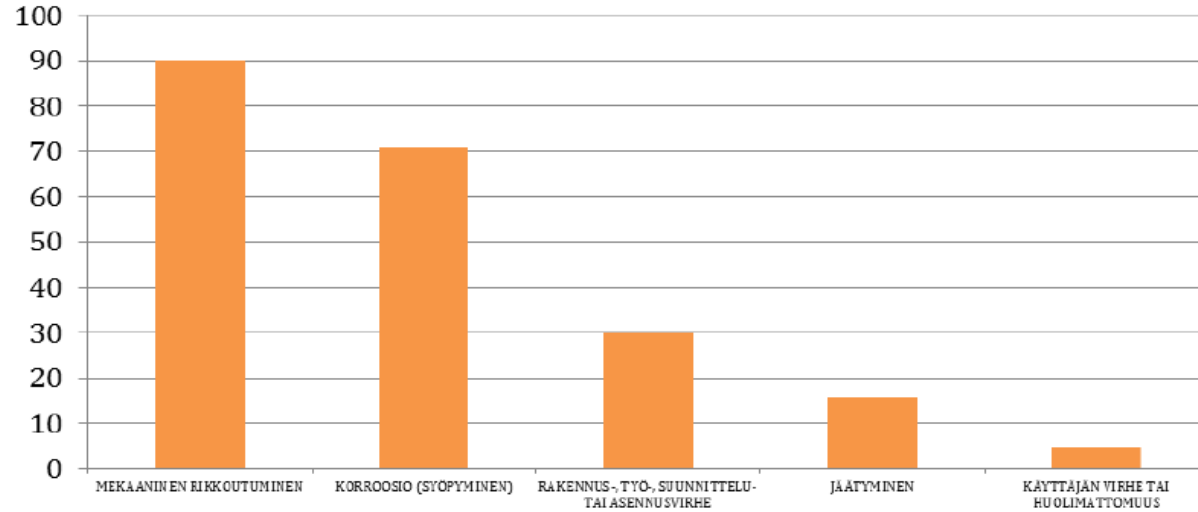
Kuva 2.2.14 Vuotaneen putken materiaali

VUODON SYNTYMEKANISMI / 1244 KPL



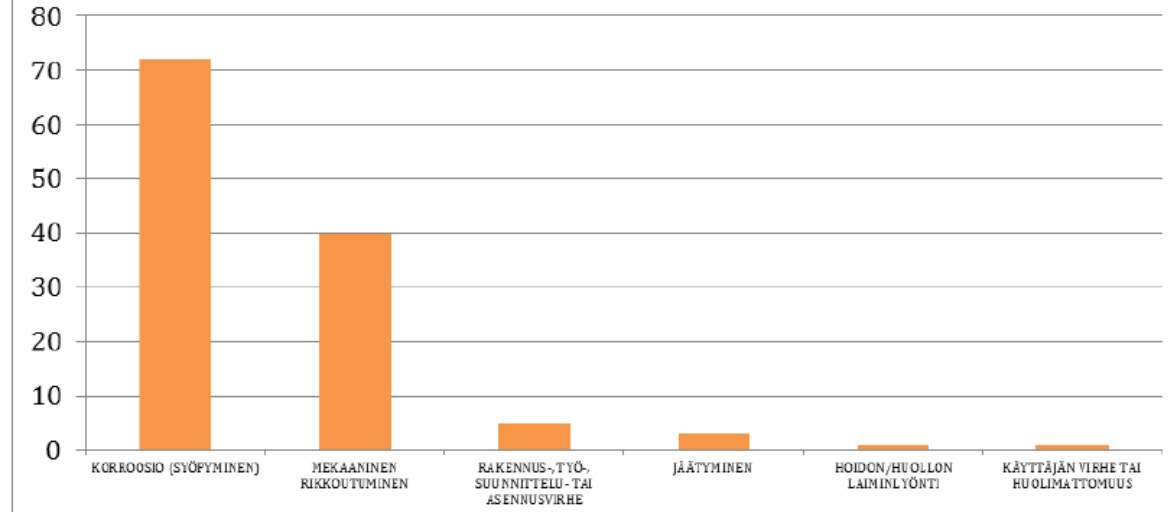
Kuva 2.2.15 Vuotovahingon syntymekanismit

KYLMÄ KÄYTTÖVESI (212 KPL)



Kuva 2.2.27 Kylmän käyttöveden verkostojen vuotovahinkojen aiheuttajat

LÄMMIN KÄYTTÖVESI (122 KPL)



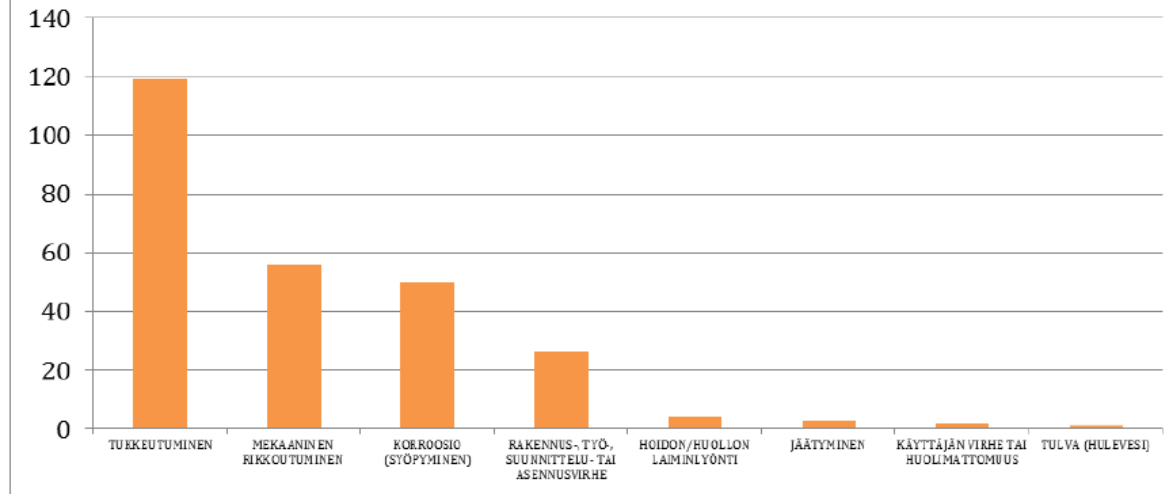
Kuva 2.2.30 Lämpimän käyttöveden verkostojen vuotovahinkojen aiheuttajat

LÄMMITYSVERKOSTO (137 KPL)



Kuva 2.2.24 Lämmitysverkostojen vahinkojen aiheuttajat

VIEMÄRIPUTKISTO (261 KPL)



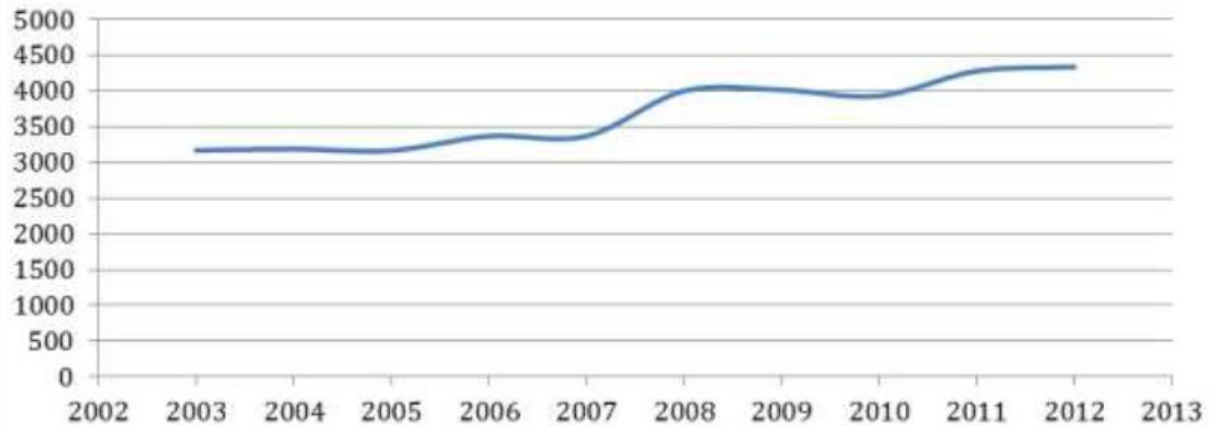
Kuva 2.2.18 Viemäriputkiston vuodon aiheuttajat

VUOTOVAHINKOJEN KORVATTAVUUS



Kuva 5.3.4 Vuotovahinkojen korvattavuus

OMAISUUSVAKUUTUKSEN VUOTOVAHINGON KESKIKORVAUS



Kuva 2.3.1 Vuotovahingon keskikorvaus 2003-2012, (Finanssialan keskusliitto)