

uponor

# Putket tulevaisuuteen

Vältä vesivahinko – valitse  
Uponor KOTI -putkiremontit

uponor  
koti

# Uponor KOTI -putkiremontin vaiheet

## 8 Huoletonta asumista

Uusien putkien ansiosta asunnossa voi elää huolettomana vuosikymmeniä eteenpäin.



## 7 Remontin jälkeen

Mahdolliset vakuutusmaksuolennot sekä kotitalousvähennyksen hyödyntäminen verotuksessa.



## 6 Lasku ja rahoitus

Urakoitsija laskuttaa työn. Mahdollisuus Uponor KOTI -rahoitukseen. Muista kotitalousvähennys!





1

## Uponor KOTI -remonttikartoitus

LVI-urakoitsijan tekemä maksuton remonttikartoitus.



2

## Tarjous

Urakoitsija lähettää tarjouksen remontin toteutuksesta.



3

## Urakkasopimus

Urakkasopimus ja toteuttamisaikakohdasta sopiminen.



4

## Remontin toteutus

Remontin toteutus, lopputestaus ja siivous. Kesto yleensä n. 2–4 päivää. Asunnossa voi asua koko remontin ajan.



5

## Uponor KOTI -järjestelmätodistus

Remontin dokumentointi. Järjestelmätodistuksesta näet, mitä on tehty ja miten.

# Tarvekartoitus

Tämän tapaamisen tavoitteena on selvittää:  
**Mitä** kannattaa tehdä ja **miten**  
ja **koska** olisi sille paras aika.

Kartoituksessa täytetään lomake, johon kirjataan  
kaikki esiin tulevat asiat yksityiskohtaisesti.





## Miten putket kannattaisi vetää?

Kartoituskäynnin tavoitteena on varmistaa remontin tarve ja katsoa alustavasti, kuinka uusi käyttövesi- tai lämmitysputkisto kannattaa reitittää.

Jos remontin suhteen on erityisiä tarpeita ja toiveita, käydään ne yhdessä läpi ja katsotaan samassa yhteydessä, kuinka ne on järkevintä tehdä. Yleensä on taloudellista keskittää remontit ja tehdä kerralla vähän enemmän. Remontin lopputuloksena on palkitsevaa saada omaan asuntoonsa uutta toimivuutta, huolettomuutta ja siisteyttä. Uusiakin asioita, jotka vastaavat tarpeisiin ja toiveisiin ja parantavat arkea.

Tässä yhteydessä selvitämme myös, tarvitaanko remontin toteuttamiseen suunnitelma. Jos tarvitaan, annamme tarjouksen myös sen laatimisesta.

# LVI-urakoitsija palveluksessasi



- Luotettava **paikallinen** urakoitsija.
- Tiedetään, kuka tekee ja mistä **tavoittaa**.
- Paikallisella yrittäjällä on **ymmärrys** paikkakunnan määräyksistä ja lainalaisuuksista.
- Materiaalien kehityksen myötä **tapa tehdä** on kehittynyt huomattavasti.
- Uponor-koulutus takaa **ammattitaitoisen** työn jäljen.

## Remontti turvallisissa käsissä

Uponorin kouluttama paikallinen LVI-urakoitsija käyttää laadukkaita Uponorin tuotteita.

LVI-urakoitsija on sitoutunut ammattimaiseen ja asiakasystävälliseen toimintaan ja tekee kaikkensa, jotta kokemuksesi tehdystä remontista olisi mahdollisimman hyvä kartoituskäynnistä käytön opastukseen saakka.

Uponor KOTI -urakoitsijaverkosto koostuu paikallisista, itsenäisistä LVI-urakointiyrityksistä ympäri Suomen.

**uponor**  
koti

KUMPPANI



### **Tutkittua:**

*Uponorin vuosittain tekemän tutkimuksen mukaan yli 90 % toivoo, että putkiremontin tekee paikallinen LVI-yrittäjä.*

# Kumppanina Uponor



## Aidot ja alkuperäiset Uponorin putket yli satavuotisella kokemuksella

**Uponor** on kotimainen yritys, joka täytti 100 vuotta vuonna 2018. Uponor valmistaa tuotteita ja ratkaisuja turvalliseen veden jakeluun, energiatehokkaaseen lämmitykseen ja viilennykseen sekä luotettavaan yhdyskuntatekniikkaan.

Uponor tunnetaan yrityksenä, joka kehittää tuotteensa itse asiakkaitaan kuunnellen. Yrityksen tavoite on ylittää asiakkaan vaatimukset eikä vain juuri ja juuri täyttää niitä.

Uponor vastaa tuotteistaan niin nyt kuin tulevaisuudessa.

# Uusi putket ajoissa



**Vesivahingon aiheuttamat kustannukset ylittävät usein moninkertaisesti ajoissa tehdyn remontin kustannukset.**

Kun putkien ikä ylittää 30 vuotta, vesivahinkojen mahdollisuus yleistyy huomattavasti.

Putken laskennallinen käyttöikä Suomessa on 30–40 vuotta. Putkien syöpmistä voivat kuitenkin nopeuttaa esimerkiksi veden laatu sekä rakennusaikaiset virheet.



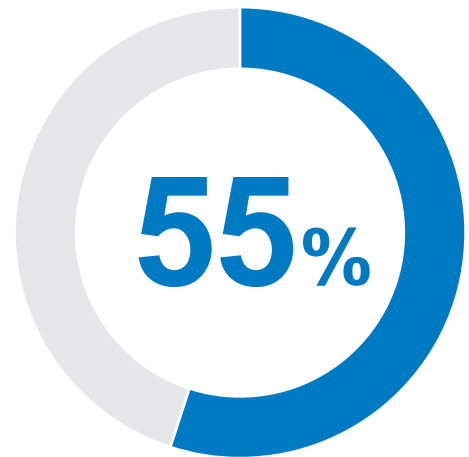


## Älä odottele vesivahinkoa

Vesivahinkoa ei kannata jäädä odottamaan, vaikka vakuutukset olisivatkin kunnossa. Vakuutusyhtiöt nimittäin korvaavat yleensä vain äkilliset ja yllätykselliset tapaturmat.

Vesivahinko, joka sattuu huoltamatta ja ajallaan uusimatta jääneessä putkistossa esim. korroosion tai rakennusvirheen seurauksena, ei aina ole vakuutusehtojen mukaisesti äkillinen ja ennalta-arvaamaton – eli siitä ei välttämättä saa vakuutuskorvausta. Myös vakuutusten ikävähennykset vaikuttavat saatavien korvausten määrään.

Vesivahingon korjaaminen vie myös huomattavasti enemmän aikaa ja tulee paljon kalliimmaksi kuin ajoissa tehty putkiremontti.



### **Tutkittua:**

Uponorin tutkimuksen mukaan putkiremontti on tekemättä 55 %:ssa suomalaisista omakotitaloista.

# Uponorin komposiittijärjestelmä

Uponor KOTI -käyttövesi- ja patteriverkostoremontit tehdään testatulla Uponor-komposiittijärjestelmällä, joka on

**Kestävä:** Putken sisäpinta ei altistu korroosiolle – putki kestää kaikissa vesiolosuhteissa.

**Hygieeninen:** Putkesta ei liukene epäpuhtauksia juomaveteen.

**Äänetön:** Putken rakenne estää äänien siirtymisen putkistoa pitkin.

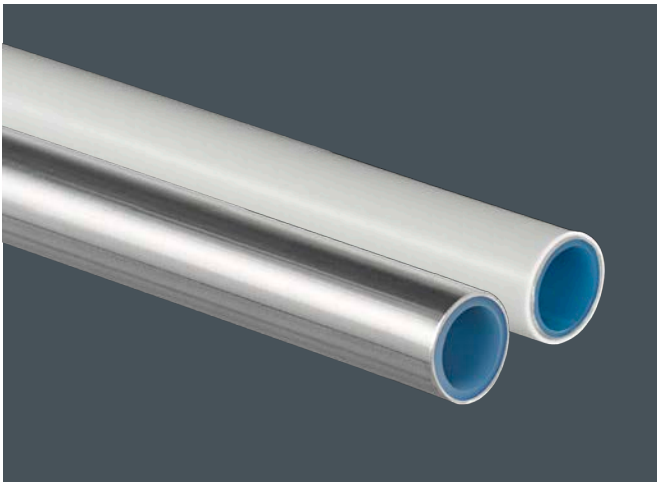
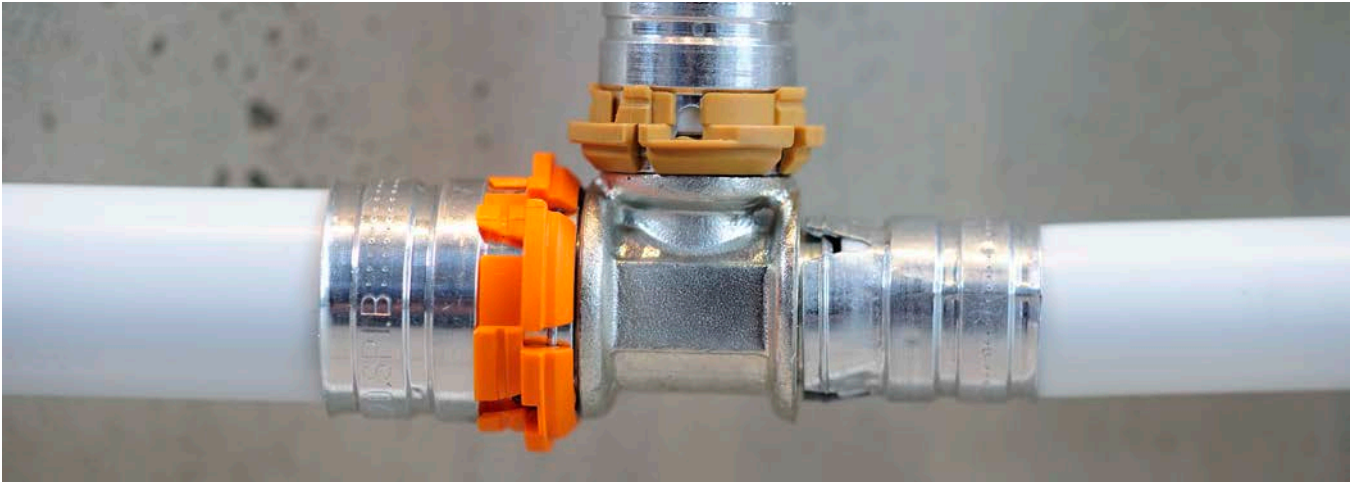
**Nopea:** Putken valmis pintakäsittely ja helppo asennus lyhentävät remontointiaikaa.

**Turvallinen:** Asentamisessa ei tarvita tulitöitä, joten siitä ei aiheudu käryjä tai tulipalovaaraa.

**Viimeistely:** Putki on valmiiksi pintakäsitelty ja lopputulos on siisti.

**Monikäyttöinen:** Putket voidaan valinnan mukaan asentaa pintaan tai koteloida. Sama putki sopii käyttövesi-, lämmitys- ja jäähdytysjärjestelmiin.

**Mietitty kokonaisuus:** Järjestelmä sisältää kaikki tarvittavat osat, jotka sopivat yhteen niin mitoiltaan kuin materiaaleiltaan.



## Testattua yhteensopivuutta

Uponor-komposiittiputki on alumiinivaipalla vahvistettu monikerroksinen muoviputki, jossa yhdistyvät sekä muovi- että metalliputkien hyvät ominaisuudet.

Järjestelmä koostuu testatuista liittimistä ja komposiittiputkista, joita on koko maailmassa asennettu ylivoimaisesti eniten.

Uponor-komposiittijärjestelmä on testattu nimenomaan kokonaisjärjestelmänä, mikä varmistaa, että järjestelmä on kaikilta osiltaan luotettava ja yhteensopiva.

### Uponor-komposiittiputkien keskeiset ominaisuudet

Tyyp hyväksyntä	VTT-RHH-00108-14
Paineluokka	10 bar
Käyttölämpötila	Jatkuva 70 °C, hetkellinen 95 °C
Materiaali	PE-RT/Al/PE-RT
Putkistostandardi	SFS-EN ISO 21003 Monikerrosputkijärjestelmät kylmän ja kuumen veden johtamiseen rakennusten sisällä
Juomavesikäytön aistinvarainen tutkimus	SFS 2335
Paloluokka	E. standardin EN 13501-1 mukaan

# Uponor KOTI -putkiremontin edut ja hyödyt



## Nopeus – ei evakkoa

Remontilla on vain pieni vaikutus normaalielämään. Kotoa ei tarvitse lähteä pois.

Remontti kestää yleensä vain 2–4 päivää.

Vesikatko on muutamia tunteja.

Työ suoritetaan mahdollisimman vähän häiriötä aiheuttaen.



## Veden laatu

Vesi on parhaimmillaan raikasta ja hyvänmakuista.

Koska olet viimeksi maistanut, miltä maistuu vesi, joka ei tule ruosteisten putkien läpi?



## Siisteys – työn jälki

Käytettävyys paranee – kylpyhuonetta on ilo käyttää.

Viihtyvyyden ja elämänlaatu paranevat.

Myös remontti on siisti – jäljet korjataan.



## Suuryrityksen tarjoamaa huolettomuutta

Tutkimme, kumpi herättää asiakkaissamme enemmän luottamusta:

Edullinen hinta ja pienen toimijan pitkä takuu vai

että tekijänä on pitkään alalla toiminut suomalainen alan edelläkävijä?

### Tutkimuksen tulos:

86 %:lle vastaajista on tärkeämpää, että tuotteen valmistaja on alan pitkäaikainen toimija, joka vastaa tuotteistaan myös tulevaisuudessa.



## Huoli vesivahingosta poistuu

Vesivahinko voi pahimmillaan tuhota talon korjauskelvottomaksi.

Vakuutusyhtiö korvaa äkillisen ja yllätyksellisen vahingon. Mutta jos putkien rikkoutumista ei nähdä ennalta arvaamattomaksi, siitä ei välttämättä saa vakuutuskorvausta.

Putkiremontilla yksi talon omistamisen suurimmista huolista saadaan pois.

Ja kun remontti on tehty, kiinteistön arvo nousee.

## On asioita, joita vakuutusyhtiökään ei voi korvata

Kun vesivahinko tapahtuu, osa sen seurauksista on korjattavia kuten rakenteiden ja irtaimiston tuhoutuminen. Osa vahingoista ei kuitenkaan korvata, kuten kosteuden ja homeen aiheuttamia terveyshaittoja, yöunien menettämistä ja stressiä sekä kiinteistön arvon laskemista.

Kun putket alkavat olla vanhat, omistajalle ei tule enää kovin suurena yllätyksenä, että ne voivat alkaa vuotaa. Näin vakuutuskorvaus – kun ikävähennyksetkin otetaan huomioon – saattaa jäädä pieneksi.

Remontin jälkeen ikävähennykset nollaantuvat ja vakuutusmaksut usein alenevat.



## Käyttökokemukset

Uponor KOTI -putkiremontin teettäneiltä saadaan hyvää palautetta. Palautteessa korostuu palvelu, jota remontin teettäjät ovat kokeneet saaneensa. Olemme systemaattisesti keränneet palautetta jo useiden vuosien ajan kaikilta remontin teettäneiltä asiakkailta.

## Seuraamme tarkasti asiakastyytyväisyyttä

Jokaisen remontin jälkeen lähetämme asiakkaalle tyytyväisyyskyselyn. Kehitämme palveluamme jatkuvasti saamamme palautteen perusteella. Siksi toivomme jokaisen asiakkaamme vastaavan tyytyväisyyskyselyyn.

Uponor KOTI -remontin teettäneistä ja asiakaspalautetta antaneista asiakkaista Uponor KOTI -remonttia suosittelisi 95 %!



## Uponor Tuoteturva

Uponor haluaa tarjota parasta mahdollista laatua ja kehittää jatkuvasti niin tuotteitaan kuin toimintatapojaan. Jos tarkasta laadunvalvonnasta huolimatta tuotteista löytyy huomautettavaa, on hyvä tietää, että Uponor noudattaa Suomen kuluttajasuoja- sekä tuotevastuulakia.

Uponorin tuotteistaan kantama vastuu ei ole rajattu erikseen määriteltyyn takuuajkaan.

### 1. Jos Uponorin tuotteessa on vika

Uponor vastaa tuotteidensa laadusta ja kestävydestä tuotteiden oletetun käyttöiän ajan kuluttajasuojalain mukaisesti.

### 2. Jos Uponorin tuotteesta on aiheutunut vahinko

Jos Uponorin tuote on aiheuttanut henkilövahingon tai vahinkoa yksityiseen käyttöön tarkoitettulle omaisuudelle,

Uponorin vastuu määräytyy tuotevastuulain mukaisesti. Tuotevastuulain mukainen valmistajan vastuuajaksi on 10 vuotta tuotteen asennuksesta.

Esim. viallisesta putkesta tai liittimestä aiheutunut vuoto omakotitalon käyttövesiputkistossa, jolloin seinä- tai lattiarakenteita kastuu: Korvattava vahinko tuotevastuulain perusteella on tällöin muulle omaisuudelle kuin itse putkelle aiheutunut vahinko.

### 3. Jos Uponorin tuote on asennettu virheellisesti

Jos Uponorin tuote rikkoutuu tai aiheuttaa vahinkoa asennuksessa tehdyn virheen takia, vahingon korjaamisesta tai mahdollisesta korvaamisesta vastaa asennuksen tehnyt LVI-urakoitsija.

**Lisätietoja:** [uponor.fi](http://uponor.fi)



**UPONOR-JÄRJESTELMÄTODISTUS**

**JÄRJESTELMÄTODISTUS**

PÄIVÄYS (asennusajankohta) \_\_\_\_\_ MYYJÄLIIKE \_\_\_\_\_ ASENNUSLIIKE \_\_\_\_\_  
 KIINTEISTÖN OMISTAJA \_\_\_\_\_ MYYJÄ \_\_\_\_\_ ASENTAJA \_\_\_\_\_  
 KOHTEEN OSOITE JA PAIKKAKUNTA \_\_\_\_\_ MYYJÄLIIKKEEN OSOITE JA PAIKKAKUNTA \_\_\_\_\_ ASENNUSLIIKKEEN OSOITE JA PAIKKAKUNTA \_\_\_\_\_

UUDISKOHDE  SANEERAUSKOHDE

Asentaja merkitsee järjestelmätodistukseen ne Uponorin järjestelmät, jotka on asennettu kohteeseen. Jos asennuksessa on käytetty muiden valmistajien tuotteita, asentaja merkitsee kohtaan "erityishuomioita" mitä ja kenen tuotteita on käytetty. Asentaja vastaa järjestelmätodistuksen merkintöjen oikeellisuudesta sekä tekemästään asennustyöstä. Uponor myöntää järjestelmätodistuksen sille toimitettujen tietojen pohjalta, eikä Uponorilla ei ole mahdollisuutta tarkastaa kohdekohtaisesti asentajan tekemien merkintöjen oikeellisuutta. Uponor vastaa järjestelmistä omien tuotteidensa osalta.

UPONOR-LATTIALÄMMITYSJÄRJESTELMÄ

Energiaa säästävä langaton säätöjärjestelmä  Perinteinen langallinen säätöjärjestelmä Erityishuomioita: \_\_\_\_\_  
 Suunniteltu tehty Uponorin ohjeiden mukaan  Lattiaviennitys asennettu lattialämmityksen yhteyteen Erityishuomioita: \_\_\_\_\_  
 Lattiaviennitys asennettu lattialämmityksen yhteyteen Erityishuomioita: \_\_\_\_\_

UPONOR-PEX -KÄYTTÖVESIJÄRJESTELMÄ Erityishuomioita: \_\_\_\_\_

UPONOR-KOMPOSIITTIJÄRJESTELMÄ

Käyttövesiputkisto  Lämmitysputkisto  Jäähdytysputkisto Erityishuomioita: \_\_\_\_\_  
 Käyttövesiputkisto  Lämmitysputkisto  Jäähdytysputkisto Erityishuomioita: \_\_\_\_\_

UPONOR-ILMANVAIHTOJÄRJESTELMÄ

Kanaviston eristys: esieristetyt kanavat + villa Erityishuomioita: \_\_\_\_\_  
 Kanaviston eristys: villa Erityishuomioita: \_\_\_\_\_  
 Järjestelmän ilmavirrat säädetty suunnittelijan mittaamiin arvoihin Erityishuomioita: \_\_\_\_\_

UPONOR-KIINTEISTÖVIEMÄRÖINTIJÄRJESTELMÄ Erityishuomioita: \_\_\_\_\_

## Uponor-järjestelmätodistus

Kun asennus on valmis, urakoitsija täyttää järjestelmätodistuksen. Se kertoo, mitä taloon on asennettu ja ketkä työn ovat tehneet. Todistus on erinomainen dokumentti huoltotöitä varten ja yhteyshenkilöiden hakemiseen mahdollisissa ongelmatilanteissa. Lisäksi se on suorainen valttikortti taloa joskus myydessä.

Kun todistuksen tiedot on täytetty, se lähetetään ensin Uponorille tietojen kirjaamiseksi. Tämän jälkeen lähettämme asiakkaalle lopullisen todistuksen.



## Näin remontti sujuu käytännössä

Lattia suojataan niissä kohdissa, joissa se voi altistua naarmuille tai likaantumiselle. Sinun tehtävänäsi on tyhjentää allaskaapit yms., joihin mahdollisesti tullaan asentamaan uusia putkia.

### Remontin kulku pääpiirteittäin:

- 1.** Urakoitsija asentaa putket reitityssuunnitelman mukaisesti ja eristää ja koteloi ne tarvittaessa sopimuksen mukaisesti.
- 2.** Jos urakkaan sisältyy vesikalusteita, altaita, vesivaraajia tai muita laitteita, urakoitsija asentaa ne paikoilleen.
- 3.** Lopuksi urakoitsija tekee painekokeen, jolla varmistetaan putkiliitosten pitävyys.
- 4.** Kun kaikki on kunnossa, urakoitsija siivoaa jälkensä.

Käyttövesiremontti kestää yleensä 2–4 päivää ja lämmitysremontti noin viikon. Vesi on poikki vain muutamaksi tunniksi, ja asunnossa voi asua koko remontin ajan.

Remontin jälkeen kannattaa olla yhteydessä vakuutusyhtiöön ja kysyä remontin mahdollisista vaikutuksista vakuutusmaksuihin ja ikävähennyksiin.



# Mistä rahoitus?

Urakoitsija laskuttaa remontista sopimuksen mukaisesti sen valmistuttua.

Harva varautuu putkiremontteihin säästämällä niihin etukäteen. Ei huolta: Uponor KOTI -rahoitus antaa maksuaikaa ja voit maksaa remontin kuukausierissä. Kysy lisää urakoitsijalta!

uponor  
koti

RAHOITUS

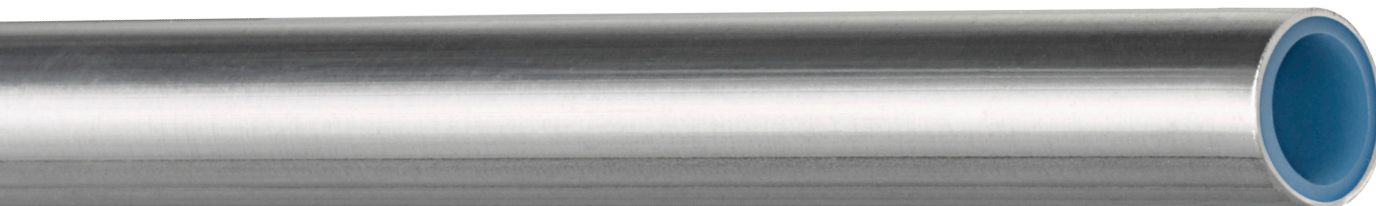


## Hyödynnä kotitalousvähennys

Muistathan, että putkiremontin työn osuudesta saa kotitalousvähennystä. Vähennys on hieman vaihdellut vuosien saatossa, mutta vuonna 2018 se oli 50 % – omavastuu 100 €, maksimivähennys 2400 €. Huomionarvoista on, että vero on henkilökohtainen, joten puoliset voivat molemmat tehdä vähennyksen. Tarkista kotitalousvähennyksen vuosittainen määrä osoitteesta [vero.fi](http://vero.fi).

# Lopuksi: putkien valinta

Uponor tarjoaa putkiremontin toteutukseen kaksi suosittua komposiittiputkivaihtoehtoa:



Kiiltävä kromin värinen tai klassinen valkoinen komposiittiputki.



Valitsit kumman vaihtoehdon tahansa, voit luottaa Uponorin korkeaan laatuun!

## Komposiittijärjestelmä lyhyesti

- Maailman eniten käytetty komposiittiputki. Putkea asennetaan vuosittain yli 100 maassa.
- Ensimmäiset putket asennettiin yli 20 vuotta sitten.
- Sama putki soveltuu useisiin eri käyttötarkoituksiin kuten käyttövesi-, lämmitys-, lattialämmitys- ja jäähdytysjärjestelmiin.
- Sopivat radiaattoriverkostojen syöttöputkiksi etenkin saneerauksessa. Suurempia komposiittiputkia käytetään lämmitysverkostojen nousu- ja vaakalinjojen putkina esim. kerros- ja rivitaloissa.
- Muovinen sisäpinta on korroosionkestävä ja hygieeninen, mikä takaa raikkaan ja puhtaan veden hanalle saakka.
- Puristusliitokset sekä putken katkaisu ja taivuttaminen tehdään nopeasti erikoistyökaluilla ilman tulitöitä.
- Soveltuu sellaisenaan pinta-asennukseen, ilman pintakäsittelyä.



# Uponor

**Uponor Suomi Oy**

PL 21  
15561 Nastola

**P** 020 129 211  
**E** [infofi@uponor.com](mailto:infofi@uponor.com)  
**W** [www.uponor.fi](http://www.uponor.fi)

12018\_05\_2019