

## L'IMMEUBLE DELTA GREEN, BÂTIMENT AUTONOME EN ÉNERGIE, UNE RÉFÉRENCE EN DALLE ACTIVE UPONOR

Réseaux enterrés

Plomberie

Chauffage  
RafraîchissementSolutions  
préfabriquées

### L'immeuble Delta Green, bâtiment autonome en énergie a intégré depuis 2017 la dalle active Uponor

Delta Green est le premier bâtiment autonome en énergie de la métropole nantaise livré en 2017, sur le Parc d'Ar Mor à St Herblain (44). Sa surface est de 4608 m<sup>2</sup> répartis sur quatre niveaux. Il accueille les 380 postes de travail.

#### Le contexte et la mise en oeuvre

"Et si on débranchait ?" C'est cette question posée en 2016 par le promoteur GALEO et l'agence CR&ON Architectes qui a donné naissance au projet Delta Green.

L'idée forte du programme Delta Green est alors de développer un bâtiment réellement économe en énergie capable de stocker sur site, sous forme d'hydrogène, une partie de l'énergie produite par des panneaux photo voltaïques.

#### Le bâtiment a obtenu la certification Passiv'haus.

Il repose sur 4 piliers :

**ÉVITER** de consommer de l'énergie en réduisant au maximum les consommations en équipant le bâtiment de solutions économes en énergie, telles qu'une dalle active, un triple vitrage isolant, une VMC double flux.

**PRODUIRE** plus d'énergie que celle qui est consommée par le bâtiment. Les panneaux photovoltaïques permettent à l'immeuble de produire 520 MWh d'énergie primaire contre 476 MWh de consommation.

**STOCKER** en partie l'énergie produite grâce à la mise en place d'une station hydrogène, pour la réutiliser lors de périodes de déficit énergétique.

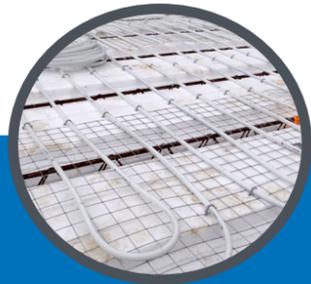
**UTILISER** sensibiliser les occupants afin qu'ils prennent conscience de l'impact énergétique de leurs comportements.

Suite à la présentation réalisée par les équipes Uponor de la région Ouest, la solution de dalle active a été préconisée par le bureau d'études ITF.

Dans le bâtiment le chauffage et le rafraîchissement est assuré par un complexe de dalles actives et par un système PAC sur sondes verticales en géocooling. Ce mode d'émission assure une consommation réduite en énergie et un confort très élevé pour les occupants.

### LA DALLE ACTIVE, UNE SOLUTION PRECONISÉE POUR LES PROJETS HAUTE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

La solution de dalle active développée par Uponor s'avère idéale pour une installation dans les bâtiments nouvelle génération. Ce n'est donc pas la première fois que celle-ci est choisie dans un projet haute performance énergétique.



#### EFFICACITE ET ÉCONOMIE

Le système consomme très peu d'énergie grâce à son fonctionnement à très basse température. Système simple : baisse de plus de 30% des coûts de maintenance et d'utilisation.

#### ENVIRONNEMENT CONFORTABLE

Absence de bruit, de courant d'air ou de poussière offrant un environnement confortable, agréable et sain.

#### INSTALLATION RAPIDE

Ses modules sur mesure permettent au système de s'adapter totalement aux spécificités du bâtiment et rendent l'installation facile et rapide.

#### FIABILITÉ RECONNUE

La fiabilité de la solution est reconnue. En effet, celle-ci a été installée dans plus de 1000 bâtiments équipés depuis 1997 et dans tout type de climats !

SURFACE TOTALE DU PROJET

4 608 m<sup>2</sup>

BUREAU D'ÉTUDES

ITF

MAITRE D'OEUVRE

Galéo Promotion

BUDGET DE LA SOLUTION

100 000 €

SOLUTION UTILISÉE

Dalle active


[www.uponor.fr](http://www.uponor.fr)

Visuels disponibles sur simple demande auprès du service Marketing Communication d'Uponor France.

**Contact presse : Alexandra Lobier et Julie Cler**  
charge.com@uponor.com  
60 Avenue des Arrivaux - 38070 Saint-Quentin-Fallavier  
T. 04.74.95.70.78