

DeChantal Apartments



Uponor involvement



Points forts du projet

- Complexe résidentiel de 96 000 pieds carrés (8 918,69 mètres carrés)
- Installation d'une nouvelle tuyauterie pour la plomberie en cuivre défaillante avec Uponor AquaPEX
- Entrepreneur : Hall Plumbing & Heating
- Rep : Northeast Sales Associates LLC
- Grossiste : VP Supply



Avantages d'Uponor AquaPEX®

- La flexibilité du tuyau réduit l'impact sur la structure existante, en laissant de plus petits trous dans les murs et les temps de réparation pour les résidents
- Ne se pique pas, ne s'entarte pas ou ne se corrode pas, et est très résistant aux dégâts causés par le gel
- Garantie transférable de 25 ans pour s'assurer de la durée du système

L'ensemble d'habitations collectives senior remplace sa plomberie en cuivre non étanche par un système Uponor PEX efficace...

Découvrez comment la plomberie en cuivre non étanche d'un ensemble d'habitations collectives senior a été entièrement remplacée par un réseau de plomberie Uponor...

Un ensemble d'habitations collectives vieillissant présente des fuites et des pannes au niveau de la plomberie

L'immeuble De Chantal Apartments est un ensemble résidentiel senior abordable situé au cœur des monts Adirondack au nord-est de l'État de New York. Les appartements commençant à prendre de l'âge, il est devenu évident que la plomberie du bâtiment de 96 000 pieds carrés (8 918,69 mètres carrés) devait être rénovée. L'équipe de Hall Plumbing & Heating a fait appel à Uponor pour la pose d'un réseau de plomberie en PEX afin d'installer en toute confiance et fiabilité d'une nouvelle tuyauterie pour le bâtiment de 45 ans.

Prêt à installer d'une nouvelle tuyauterie?

Les rénovations des réseaux de plomberie défailants sont simplifiées à l'aide d'une tuyauterie en PEX flexible.

[En savoir plus sur les solutions d'installation d'une nouvelle tuyauterie](#)

Project Facts:

Location	Completion
US - East, New York	2016
Vertical markets	Application categories
Multifamily	Plomberie

Ce projet d'installation d'une nouvelle tuyauterie assure un impact structurel minimal et des résultats de haute qualité

L'approvisionnement en eau de la ville était précédemment relié à Lake Placid, mais après que le changement des codes du ministère de la santé, la ville a dû forer des puits privés pour approvisionner en eau le reste du village. En raison des mauvaises conditions de l'eau, a expliqué Tom Hall, propriétaire de Hall Plumbing & Heating, le réseau de plomberie en cuivre a commencé à tomber en panne.

« Quatre-vingt-dix pour cent des fuites de cuivre sont de l'eau chaude dans les joints à brasure tendre », a expliqué Steve Ziamandanis de Northeast Sales Associates LLC. « Il n'était pas possible pour eux de remplacer les tuyaux en cuivre défailants encore une fois par du cuivre, et du PVC-C aurait pris trop de temps. Ils ont choisi du PEX pour assurer la fiabilité du système et l'efficacité de l'installation. » Uponor PEX permet également de plus grandes longueurs de tuyau, ce qui signifie qu'ils requièrent moins de connexions.

Uponor PEX apporte de la flexibilité dans l'installation et une tranquillité d'esprit pour les résidents

La rénovation a exigé la réparation des dégâts d'eau dans les tuyaux en cuivre dans les murs et les plafonds, ainsi que l'installation d'une nouvelle tuyauterie avec Uponor AquaPEX® dans des dimensions de tuyaux de ½ po à 3 po. « Des installateurs de Hall Plumbing & Heating ont travaillé avec Uponor PEX pendant toute leur carrière dans des dimensions de tuyaux de ¾ po à 1 po, mais Uponor a vraiment répondu à leur besoin lorsqu'ils ont découvert le premier tuyau Uponor PEX du secteur et le raccord ProPEX® en proposant des dimensions de 2½ po et 3 po. »

Le plus grand défi, comme dans la plupart des travaux d'installation d'une nouvelle tuyauterie, consiste à maintenir les distances minimales entre les raccords dans les espaces restreints préexistants. « Le PEX a ajouté la flexibilité dont nous avons besoin pour mieux maîtriser l'installation d'une nouvelle tuyauterie dans le bâtiment », a déclaré Hall. Les codes du bâtiment et la construction ne permettraient pas l'utilisation de torches dans le plafond, ce qui a fait du passage vers le système de raccords Uponor ProPEX un choix commercial intelligent pour le projet car cela ne requiert pas de torches, de colles ou de jauges.

Pour les locataires et l'équipe, le respect du calendrier du projet était non négociable et Uponor PEX a pu fournir un système de haute qualité à temps et dans les limites du budget. « Le PEX a une installation bien plus rapide que le cuivre avec moitié moins de coûts de main-d'œuvre », a expliqué Hall.

De Chantal apartments



Quatre-vingt-dix pour cent des fuites de cuivre sont de l'eau chaude dans les joints à brasure tendre

Uponor

Uponor Canada

Uponor Ltd.
6510 Kennedy Road
Mississauga, ON L5T 2X4

Téléphone: 888.994.7726
Fax: 800.638.9517

W www.uponor.com