

## Avalon Bay



### Uponor involvement



#### Points forts du projet

- Six immeubles résidentiels
- Réseau de plomberie en Uponor PEX
- Entrepreneur installateur : Wolfe Plumbing



#### Produits utilisés

- 145 140 pieds (44 238,67 mètres) de tuyaux Uponor AquaPEX® de 2 po à ½ po
- Raccords en plastique technique (EP) ProPEX®
- Outils de dilatation du ProPEX de Milwaukee
- Système de support pour tuyau en PEX-a

## L'ensemble d'habitations collectives passe du PVC-C à l'Uponor PEX

Six nouveaux immeubles résidentiels, à l'origine conçus pour le PVC-C, deviennent un projet en PEX et sont équipés d'un système de plomberie Uponor Logic...

Lorsque le responsable des ventes d'Uponor, Stuart Lorton, a été informé des projets pour six nouveaux immeubles résidentiels avec plus de 360 logements à Alderwood, Wash., il a su qu'il voulait faire appel à Uponor. Mais il s'est vite rendu compte que la société d'ingénieurs et que le développeur avaient déjà décidé du système de raccordement en PVC-C du projet. Mais, comme par hasard, Ashton Wolfe, l'entrepreneur installateur et propriétaire de Wolfe Plumbing, est un fervent partisan du PEX et il a fait part de son idée à Lorton et Uponor de transférer le projet vers une conception de câblage individuel Uponor.

---

## Project Facts:

Location	Completion
US - Pacific mountain, Washington	2014
Vertical markets	Application categories
Multifamily	Plomberie
Project Type	
Nouveau bâtiment	

---

## Six nouveaux immeubles résidentiels deviennent un projet en PEX et sont équipés d'un réseau de plomberie Uponor Logic.

Conçus à l'origine avec une conduite d'eau principale en PVC-C de 6 po, les services de conception d'Uponor ont proposé un réseau de plomberie de câblage individuel en PEX avec des conduites dédiées en PEX de 2 po allant de l'entrée d'eau aux emplacements des colonnes montantes tout au long des bâtiments. Tous les bâtiments ont été conçus avec plusieurs conduites dédiées; chaque conduite d'alimentation en eau sépare les colonnes montantes pour distribuer l'eau aux chauffe-eau individuels dans chaque logement tout au long des bâtiments.

Le concept de câblage individuel est relativement nouveau pour les ingénieurs, les concepteurs, voire même quelques entrepreneurs en plomberie, mais les avantages de ce système dépassent de loin la courbe d'apprentissage. « Je défendais le PEX par rapport au PVC-C parce que, au fil des années, je me suis rendu compte que le PVC-C n'était pas fiable et qu'il était difficile de travailler avec », a déclaré Wolfe.

Le PEX donne aux propriétaires de bâtiment et aux opérateurs un système qui est facilement entretenu, bien équilibré et permet une bonne isolation si un accès futur est requis pour le système. « Cette comparaison est assez facile », a-t-il déclaré. « Examinez le PVC-C avec sa conduite d'eau principale et son calcul, et comparez-le au système de câblage individuel d'Uponor. Vous verrez rapidement que le PEX est plus économique en termes de budget, qu'il fournit de meilleurs temps d'installation et augmente la performance globale des systèmes. »

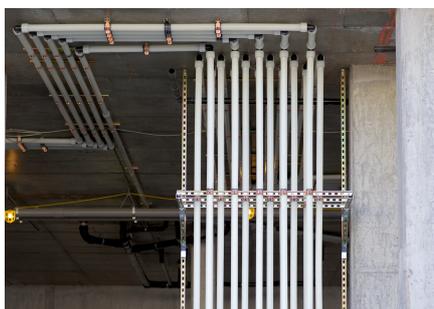
En travaillant en étroite collaboration avec les services de conception d'Uponor, les six bâtiments sont arrivés à un total de 1,3 mile (2,09 km) de tuyauterie Uponor AquaPEX® de 2 po avec des tailles supplémentaires de ½ po à 1½ po Uponor AquaPEX, des raccords en plastique technique (EP) ProPEX®, des adaptateurs soudés en laiton sans plomb (LF) pour les vannes d'arrêt de grande dimension et des adaptateurs filetés mâles en laiton LF pour passer aux conduites d'eau principales.

Lorton et son équipe d'Uponor ont assuré une formation sur site pour s'assurer que les installateurs se sont sentis à l'aise avec le processus d'installation d'un système de câblage individuel. Selon Jesse Smith, le chef de projet de Wolfe, la coordination était le plus grand défi sur site car la conception de colonne montante individuelle a exigé l'installation de nombreux tuyaux. L'équipe de Wolfe a dû travailler avec d'autres corps de métier pour installer le réseau de plomberie et il a parfois été difficile de s'organiser et de travailler autour d'eux.

Avec n'importe quelle installation de système de tuyauterie, et notamment dans d'importants projets avec de grandes quantités de tuyaux à installer, la vitesse d'installation est toujours au cœur de nos préoccupations. Uponor a fourni un plan de conception et d'implantation détaillé et suggéré l'utilisation de rails d'un support de tuyau d'Uponor en PEX-a avec des ensembles de suspension en trapèze classiques pour maintenir l'installation sur la voie. En effet, en 25 jours, l'équipe de Wolfe, composée de deux hommes, a installé tout l'AquaPEX de 2 po — bien plus rapide que l'installation d'un système en PVC-C.

Wolfe, qui a défendu le PEX pendant plus d'une décennie, est un allié de poids pour Lorton car il poursuit son travail de changement des traditions bien ancrées et des vieilles habitudes. « Je pense que ce n'est qu'une question de temps avant que l'ensemble de l'industrie ne passe au PEX, et le groupe des services de conception d'Uponor est un instrument essentiel dans ma boîte à outils pour aider à sensibiliser l'industrie aux substituts du PVC-C », a-t-il déclaré.

## Avalon Bay



”

Examinez le PVC-C avec sa conduite d'eau principale et son calcul, et comparez-le au système de câblage individuel d'Uponor. Vous verrez rapidement que le PEX est plus économique en termes de budget, qu'il fournit de meilleurs temps d'installation et augmente la performance globale des systèmes.

**Uponor**

Uponor Canada

Uponor Ltd.  
6510 Kennedy Road  
Mississauga, ON L5T 2X4

Téléphone: 888.994.7726  
Fax: 800.638.9517

W [www.uponor.com](http://www.uponor.com)